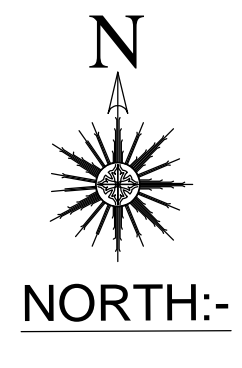




# PROPOSED LAY OUT MAP OF "Manglam's Dwarka" Grand City Prime

AT 200 Ft. SEZ ROAD, VILLAGE- MAHAPURA, JAIPUR.  
SCALE : 1" INCH = 50' FEET



**J.D.A.**

NORTH:-

**KHASRA PLAN:-**

भारत विकास योजना 2025 के अनुसार नू. उपयोग भूखण्डों की निर्माण स्थिति -  
जमाती - 830  
द. अनुसू. ए. ए. ए. आ. की - 173  
सुरक्षा व्यवसायिक - 104

1. पूर्ण / आंशिक निर्मित भूखण्ड -
2. पार सीमा निर्मित भूखण्ड -
3. खाली भूखण्ड -
4. खाल भूखण्ड - 1107

नोट :- सेक्टर रोड एवं योजना की रोड पर स्थित कोनर भूखण्डों का क्षेत्रफल नियमानुसार कम किया गया है।

**SCHEME AREA ANALYSIS**

क्र.सं. (S.No.)	भू. उपयोग (Land Utilization)	क्षेत्रफल (Sq.Mt.)	प्रतिशत (%)
1.	अवसाहीय		
2.	ई. अनुसू. ए. ए. ए. आ. की (10% AREA OF RESIDENTIAL)		
3.	सुरक्षा व्यवसायिक		
4.	व्यवसायिक (CLUB)		
5.	कुल (1+2+3+4)		
6.	पार्क ए. व. सुलभ क्षेत्र		
7.	सुविधा क्षेत्र MDP ROADS		
8.	सड़क (INTERNAL)		
	कुल (5+6+7+8)		

कुल योजना क्षेत्र

**APPLIED LAND AREA =**

**PROJECT TITLE:-**  
"MANGLAM'S DWARKA"  
Grand City Prime

SITUATED ON SEZ ROAD 200 FT. ( N.H.-8, AJMER ROAD )  
AT VILLAGE- MAHAPURA, TEH.- SANGANER, JAIPUR.

**DEVELOPER:-**

"MANGLAM BUILD DEVELOPERS PVT. LTD."  
6th Floor, Apex mall, Lalkothi, Tonk Road, Jaipur (Raj.)

**NAME OF SOCIETY :-** NUJI KHATEDARI

**ARCHITECTURAL CONSULTANT:-**

CADD SQUARE Consultancy  
319 - 2nd Floor, Apex Mall, Lal kothi, Tonk Road, Jaipur (Raj.)  
Tel :- +91 141 4018908, Mob :- 98290-47373, 97845-50993  
Email: caddsquare.jaipur@gmail.com, Web :- www.caddsquare.com

**ZONE NO. :-** 11 **DRG. NO. :-** CSC-00105

**SCALE :** 1 CM = 10 Mtr.

**D.T.P. ZONE**    **D.T.P.**    **S.T.P.**

JAIPUR DEVELOPMENT AUTHORITY, JAIPUR

